



# Selbstauskunft zur Gewerbeamtung

Der Mietinteressent hat Interesse für  Ladenfläche  Büroräume  Lagerfläche  Produktionstätte

mit **gewünschtem Mietbeginn** zum \_\_\_\_\_

Objektanschrift : \_\_\_\_\_

Lage der Räumlichkeiten: \_\_\_\_\_

und erteilt der E.C.O. Wirtschaftsberatungs GmbH als Vertreter des Eigentümers folgende Selbstauskunft:

|   |
|---|
| Wie wurden Sie auf uns aufmerksam? <input type="checkbox"/> Zeitungsanzeige <input type="checkbox"/> Immobilien-Scout 24 <input type="checkbox"/> Empfehlung Mieter <input type="checkbox"/> Homepage <input type="checkbox"/> Flyer <input type="checkbox"/> _____ |
|---|

|   |
|---|
| Grund des Wechsels? <input type="checkbox"/> neue Arbeitsstelle <input type="checkbox"/> Mietpreisersparnis <input type="checkbox"/> Ortswechsel <input type="checkbox"/> Größe <input type="checkbox"/> Existenzgründer <input type="checkbox"/> _____ |
|---|

|   | Mietinteressent Firma | Mietinteressent GF |
|---|-----------------------|--------------------|
| Firmenname:   |                       |                    |
| Anschrift Firma/GF:   |                       |                    |
| Gründungsdatum:   |                       |                    |
| Geschäftsführer:  |                       |                    |
| Geburtsdatum/-ort:  |                       |                    |
| Staatsangehörigkeit (GF):   |                       |                    |
| PA-Nr./Pass (GF):   |                       |                    |
| ausgestellt am/von:   |                       |                    |
| Telefon privat:   |                       |                    |
| Telefon mobil:  |                       |                    |
| Telefon Firma:  |                       |                    |
| Einkünfte(Firma/GF) monatlich:  |                       |                    |
| <b>Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft Ihre letzten drei Gehaltsnachweise (BWA, Bescheinigung Steuerberater, Gehaltsnachweis.) bei.</b> |                       |                    |
| GF selbständig/angestellt bei:  |                       |                    |
| Anschrift:  |                       |                    |
| seit:   |                       |                    |
| Anzahl beschäftigter Mitarbeiter:   |                       |                    |
| Wie sind Ihre Geschäftszeiten?  |                       |                    |



## Selbstauskunft zur Gewerbeanmietung

|   |  |  |
|---|--|--|
| Bestehen Kreditverpflichtungen?<br>Wenn ja, in welcher Höhe?  |  |  |
| Liegen gegen die Firma Pfändungen vor?<br>Wenn ja, in welcher Höhe?   |  |  |
| Läuft gegen die Firma derzeit ein Räumungsverfahren?  |  |  |
| Haben Sie oder ein Dritter in den letzten 3 Jahren die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens über Ihre Firma oder ihr Vermögen beantragt?   | <input type="checkbox"/> ja    Amtsgericht: _____/<br>Az: _____<br><input type="checkbox"/> nein |  |
| Haben Sie in der Vergangenheit (letzten 5 Jahre) eine eidesstattliche Versicherung gemäß § 907 ZPO nach erfolgloser Zwangsvollstreckung abgegeben oder liegen über ihre Firma oder über Ihre Person negative Schufa-Einträge vor? | <input type="checkbox"/> ja    Amtsgericht: _____/<br>Az: _____<br><input type="checkbox"/> nein |  |
| Wurde für das bisherige Mietverhältnis eine Kautions hinterlegt? Wenn ja, in welcher Höhe?  |  |  |

Art der Kautions hinterlegung neues MV:  Barkautions  Sparbuch  Bankbürgschaft  \_\_\_\_\_

Dieser Selbstauskunft sind folgende Unterlagen beizufügen:

- aktuelle Einkommensnachweise (z. B. Kopie der letzten BWA, Bescheinigung Steuerberater, etc.)
- aktueller Auszug aus dem Schufa-Melderegister/Creditreform
- Personalausweiskopie (beidseitig)
- Mietschuldenfreiheitsbestätigung Ihres jetzigen Vermieters
- Konzept zur Gewerbeanmietung/Vorstellungen/Wünsche

**Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mieters streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.**

**Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.**

**Der Energieausweis wurde am Tag der Besichtigung vorgelegt.**

Ort/Datum \_\_\_\_\_

Ort/Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent